

UZNESENIA
z plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vyšná Šebastová, konaného dňa
25.02.2021 na Obecnom úrade vo Vyšnej Šebastovej

Uznesenie č. 1/1/2021:

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

schvaľuje

program zasadnutia OcZ dňa 25.02.2021.

Vyšná Šebastová, dňa 25.02.2021

v.r.

.....
Mgr. Marián Beluško
starosta obce Vyšná Šebastová

Uznesenie č. 2/1/2021:

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

schvaľuje

program zasadnutia OcZ zo dňa 25.02.2021 doplnený bodmi rokovania:

- Žiadosť o zmenu Územného plánu obce Vyšná Šebastová časť Severná
- Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena na parcele C KN 840/1.

Vyšná Šebastová, dňa 25.02.2021

v.r.

.....
Mgr. Marián Beluško
starosta obce Vyšná Šebastová

Uznesenie č. 3/1/2021:

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

vyhovuje

protestu prokurátora zo dňa 21.1.2021 proti Všeobecne záväznému nariadeniu obce Vyšná Šebastová č. 1/2020 o ochrannom pásme pohrebísk, v ktorom navrhuje zrušiť Všeobecne záväznú nariadenie obce Vyšná Šebastová č. 1/2020 o ochrannom pásme pohrebísk.

Vyšná Šebastová, dňa 25.02.2021

v.r.

.....
Mgr. Marián Beluško
starosta obce Vyšná Šebastová

Uznesenie č. 4/1/2021:

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

schvaľuje

Všeobecne záväznú nariadenie obce Vyšná Šebastová č. 1/2021 o ochrannom pásme pohrebísk v obci Vyšná Šebastová.

Vyšná Šebastová, dňa 25.02.2021

v.r.

.....
Mgr. Marián Beluško
starosta obce Vyšná Šebastová

Uznesenie č. 5/1/2021:

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

berie na vedomie

Žiadosť o zmenu Územného plánu obce Vyšná Šebastová časť Severná.

Vyšná Šebastová, dňa 25.02.2021

v.r.

.....
Mgr. Marián Beluško
starosta obce Vyšná Šebastová

Uznesenie č. 6/1/2021:

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a podľa príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)

schvaľuje

aktualizáciu zadávacieho dokumentu „Zmien a doplnkov č.2/2020 Územného plánu obce Vyšná Šebastová“, ktorá dopĺňa zadávací dokument schválený uznesením OcZ č. 2/2/2020 zo dňa 19.05.2020.

Vyšná Šebastová, dňa 25.02.2021

v.r.

.....
Mgr. Marián Beluško
starosta obce Vyšná Šebastová

Uznesenie č. 7/1/2021:

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

a) ruší

uznesenie č. 2/4/2020 zo dňa 12.8.2020, ktorým schválilo návrh zámennej zmluvy medzi IS-LOM Maglovec a obcou Vyšná Šebastová, v ktorom boli nepresne uvedené výmery pozemkov.

b) schvaľuje

návrh Zámennej zmluvy, ktorej predmetom je, že za podmienok dohodnutých v Zámennej zmluve obec Vyšná Šebastová odovzdáva pozemky vo svojom vlastníctve spoločnosti IS-LOM do výlučného vlastníctva. IS-LOM nadobúda pozemky Vyšnej Šebastovej od obce Vyšná Šebastová do svojho výlučného vlastníctva. IS-LOM odovzdáva pozemok IS-LOM obci Vyšná Šebastová do výlučného vlastníctva a obec Vyšná Šebastová nadobúda pozemok IS-LOM od IS-LOM do svojho výlučného vlastníctva.

Pričom ide o pozemky vo vlastníctve obce Vyšná Šebastová, ktoré sa nachádzajú v okrese Prešov, v obci Vyšná Šebastová, v katastrálnom území Vyšná Šebastová, a ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 827, ktorých časti o celkovej výmere 276 m² špecifikované Geometrickým plánom, odčlenené od parcely registra „C“ číslo 931/2 s výmerou 1 667 m², druh pozemku: ostatná plocha, parcely registra „E“ číslo 315/1 s výmerou 10 071 m², druh pozemku: ostatná plocha a parcely registra „C“ číslo 950/6 s výmerou 1 298 m², druh pozemku: zastavaná plocha a sú určené na zámenu:

- a) parcela registra „C“ číslo 931/14 s výmerou 136 m², druh pozemku: zastavaná plocha;
- b) parcela registra „C“ číslo 931/15 s výmerou 35 m², druh pozemku: zastavaná plocha;
- c) parcela registra „C“ číslo 950/13 s výmerou 75 m², druh pozemku: zastavaná plocha;
- d) parcela registra „C“ číslo 950/14 s výmerou 11 m², druh pozemku: zastavaná plocha;
- e) parcela registra „C“ číslo 950/15 s výmerou 4 m², druh pozemku: zastavaná plocha;
- f) parcela registra „C“ číslo 950/16 s výmerou 15 m²; druh pozemku: zastavaná plocha.

IS-LOM je vlastníkom pozemku parcely registra „C“ číslo 931/3 s výmerou 275 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorý sa nachádza v okrese Prešov, v obci Vyšná Šebastová,

v katastrálnom území Vyšná Šebastová, a ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1539, a ktorý je určený na zámenu.

Obec Vyšná Šebastová a IS-LOM Maglovec majú záujem zameniť si pozemky za podmienok stanovených Zámennou zmluvou.

Vyšná Šebastová, dňa 25.02.2021

v.r.

.....
Mgr. Marián Beluško
starosta obce Vyšná Šebastová

Uznesenie č. 8/1/2021:

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

a) ruší

uznesenie č. 5/3/2020 zo dňa 18.6.2020, ktorým schválilo návrh Nájomnej zmluvy medzi IS-LOM Maglovec a obcou Vyšná Šebastová, v ktorom boli nepresne uvedené výmery pozemkov.

b) schvaľuje

návrh zmluvy o nájme nehnuteľností vo vlastníctve obce Vyšná Šebastová, ktoré obec ako prenajímateľ prenecháva do nájmu spoločnosti IS-LOM s.r.o., Maglovec so sídlom na adrese Priemyselná 6, 042 45 Košice ako nájomcovi, ktorej predmetom je, že za podmienok dohodnutých v Zmluve prenajímateľ prenecháva nájomcovi nehnuteľnosti, aby ich dočasne (počas doby nájmu) užíval; a nájomca preberá od prenajímateľa nehnuteľnosti do dočasného užívania a zaväzuje sa platiť prenajímateľovi za takého užívania nájomné, so zapracovaním pripomienok právnej zástupkyne obce a poslancov obecného zastupiteľstva po zapracovaní zmeny výmer dotknutých parciel.

Vyšná Šebastová, dňa 25.02.2021

v.r.

.....
Mgr. Marián Beluško
starosta obce Vyšná Šebastová

Uznesenie č. 9/1/2021:

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

neschvaľuje

vykonanie kontroly „Sengetovský chodník“ s cieľom kontroly posúdiť či finančné sa operácie vykonali správne v súlade so zákonom, či sa verejné prostriedky obce využívali hospodárne, účelne, efektívne a účinne.

Vyšná Šebastová, dňa 25.02.2021

v.r.

.....
Mgr. Marián Beluško
starosta obce Vyšná Šebastová

Uznesenie č. 10/1/2021:

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

berie na vedomie

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Vyšná Šebastová za rok 2020.

Vyšná Šebastová, dňa 25.02.2021

v.r.

.....
Mgr. Marián Beluško
starosta obce Vyšná Šebastová

Uznesenie č. 11/1/2021:

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

schvaľuje

zmluvu o zriadení vecného bremena na parcele č. KN C 840/1, k.ú. Vyšná Šebastová, ktorá je vo vlastníctve obce Vyšná Šebastová v prospech parciel KN C 841/1, 841/2, 842/1, 842/2, 842/3, k.ú. Vyšná Šebastová zapísaných na liste vlastníctva č. 187, ktorej predmetom je zriadenie vecného bremena in rem spočívajúceho v povinnosti obce Vyšná Šebastová strpieť právo prechodu tam a späť peši a dopravnými prostriedkami, ako právo výstavby, uloženia, údržby a opravy inžinierskych stavieb a inžinierskych sietí (všetkého druhu). Právo prechodu pešo a prejazdu osobnými automobilmi sa týka aj rodinných príslušníkov oprávneného z vecného bremena a jeho/ich návštev.

Vyšná Šebastová, dňa 25.02.2021

v.r.

.....
Mgr. Marián Beluško
starosta obce Vyšná Šebastová