

UZNESENIA

**z neplánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vyšná Šebastová, konaného dňa
19.05.2022 na Obecnom úrade vo Vyšnej Šebastovej**

Uznesenie č. 1/3/2022:

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona
č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

schvaľuje

program zasadnutia OcZ dňa 19.05.2022.

Vyšná Šebastová, dňa 19.05.2022

v.r.

.....

Mgr. Marián Beluško
starosta obce Vyšná Šebastová

Uznesenie č. 2/3/2022:

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona
č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

berie na vedomie

informáciu o kontrole plnení uznesení.

Vyšná Šebastová, dňa 19.05.2022

v.r.

.....

Mgr. Marián Beluško
starosta obce Vyšná Šebastová

Uznesenie č. 3/3/2022:

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej podľa §11 ods. 4 zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 zb. v zn. nesk. predpisov /ďalej len zákon o obecnom zriadení /a § 26 ods. 3 a §27 ods. 3 stavebného zákona č. 50/1976 v platnom znení /ďalej len stavebný zákon /

1. berie na vedomie

- 1.1. Správu – informáciu o postupe obstarávania a prerokovania Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN- O Vyšná Šebastová
- 1.2. Výsledky prerokovania Zmien a doplnkov č. 2.
- 1.3. Výsledok preskúmania Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN-O Vyšná Šebastová podľa § 25 stavebného zákona Okresným úradom Prešov, odborom výstavby a bytovej politiky zo dňa 07.04.2022 č. OU-PO-OVBP1-2022/020568/0046195 ako príslušným orgánom územného plánovania.

2. súhlasí

- 2.1. s vyhodnotením všetkých stanovísk a pripomienok a s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach k Zmenám a doplnkom č. 2 ÚPN-O.

3. schvaľuje

- 3.1. v súlade s § 11 ods. 4 písm. c/ zákona o obecnom zriadení, Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-O Vyšná Šebastová vypracované ATELIÉR URBEKO, s. r. o. – Ing. arch. Vladimírom Ligusom, autorizovaným architektom.
- 3.2. v súlade s § 11 ods. 4 písm. g/ zákona o obecnom zriadení, Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2022, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN-O.

4. žiada starostu obce prostredníctvom poverenej osoby

- 4.1. zverejniť záväznú časť Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN-O , v zmysle § 27 ods. 4 stavebného zákona a to :
 - a) vyvesením na úradnej tabuli obce najmenej na 30 dní, ako aj iným obvyklým spôsobom,

b) doručením dotknutým orgánom.

zodpovedný: Mgr. Marián Beluško, starosta

termín: do 30 dní

4.2. označiť Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-O v zmysle § 28 ods. 1 stavebného zákona schvaľovacou doložkou

zodpovedný: Mgr. Marián Beluško, starosta

termín: do 30 dní

4.3. uložiť Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-O, v zmysle §28 ods. 3 stavebného zákona na týchto miestach:

a) na obci - Obecnom úrade vo Vyšnej Šebastovej,

b) na stavebnom úrade vo Vyšnej Šebastovej,

c) na Okresnom úrade v Prešove, odbore výstavby a bytovej politiky.

zodpovedný: Mgr. Marián Beluško, starosta

termín : do 30 dní

4.4. vyhotoviť registračný list v zmysle § 28 ods. 5 stavebného zákona, a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť na Ministerstvo dopravy a výstavby „sekcia výstavby, odbor územného plánovania, Námestie slobody 6 , 810 05 Bratislava .

zodpovedný: Mgr. Marián Beluško, starosta

termín: do 3 mesiacov

Vyšná Šebastová, dňa 19.05.2022

v.r.

.....

Mgr. Marián Beluško

starosta obce Vyšná Šebastová

Uznesenie č. 4/3/2022:

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 1/2022.

Vyšná Šebastová, dňa 19.05.2022

v.r.

.....

Mgr. Marián Beluško
starosta obce Vyšná Šebastová

Uznesenie č. 5/3/2022:

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Vyšná Šebastová za rok 2021.

Vyšná Šebastová, dňa 19.05.2022

v.r.

.....

Mgr. Marián Beluško
starosta obce Vyšná Šebastová

Uznesenie č. 6/3/2022:

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

schvaľuje

- a) Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu časti stavieb „Vodovod Vyšná Šebastová, II. etapa“ a „Kanalizácia Vyšná Šebastová“ v rozsahu Dodávka a Montáž potrubia.

b) Zriadenie vecného bremena na obecných pozemkoch bezplatne na celú cedovanú trasu vodovodu a kanalizácie v obci Vyšná Šebastová v prospech VVS, a. s. Košice.

Vyšná Šebastová, dňa 19.05.2022

v.r.

.....

Mgr. Marián Beluško
starosta obce Vyšná Šebastová

Uznesenie č. 7/3/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

a) berie na vedomie

žiadosť Ing. Antona Gondžura a MDDr. Júlie Gondžurovej o zriadenie vecného bremena na parcelách č. E 258 a C 576/1, k. ú. Vyšná Šebastová z dôvodu stavby vodovodnej prípojky.

b) súhlasí

so zriadením vecného bremena IN REM v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností na parcelách č. C-KN 581, k. ú. Vyšná Šebastová, spočívajúceho v práve trpieť právo výstavby, uloženia, údržby a opravy vodovodného potrubia cez Zaťažené nehnuteľnosti na parcelách č. E 258 a C 576/1, k. ú. Vyšná Šebastová, ako aj v súvislosti s ostatnými spôsobmi výkonu práva Oprávnených, a to v celom rozsahu výmery pozemku Povinného bez konkrétneho polohopisného určenia.

c) splnomocňuje

starostu obce k podpisu zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom bude zriadenie vecného bremena spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (obce) trpieť právo výstavby, uloženia, údržby a opravy vodovodného potrubia cez Zaťažené nehnuteľnosti na parcelách č. E 258 a C 576/1, k. ú. Vyšná Šebastová, ako aj v súvislosti s ostatnými spôsobmi výkonu práva

Oprávnených a to v celom rozsahu výmery pozemku Povinného bez konkrétneho polohopisného určenia.

Vyšná Šebastová, dňa 19.05.2022

v.r.

.....

Mgr. Marián Beluško
starosta obce Vyšná Šebastová