

Zápisnica

z plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vyšná Šebastová,
konaného dňa 14.12.2023

Prítomní:

Starosta obce: Mgr. Marián Beluško

Poslanci: Ing. Jozef Hudák, Anna Kivaderová, Vladimír Krivý, doc. Ing. Darina Matisková, PhD., MBA, PhDr. Magdaléna Mesarčová, Slavko Muška, Martin Partila, Ing. Jozef Ťukot, Michal Vyrostek

Hlavná kontrolórka: Ing. Eva Harsághy

Ospravedlnení: -

Verejnosť: podľa prezenčnej listiny

Začiatok zasadnutia: 14.12.2023 o 18:03 hod.

Miesto zasadnutia: Obecný úrad Vyšná Šebastová (horná zasadačka)

Starosta otvoril plánované zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Vyšná Šebastová.

Navrhovaný program zastupiteľstva bol doručený poslancom v zákonom stanovenej lehote a bol zverejnený na úradnej tabuli, ako aj na internetovej stránke obce Vyšná Šebastová.

Starosta obce konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné s počtom poslancov **9**.

K bodu 1a): Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva

Starosta prečítal program zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vyšná Šebastová.

P r o g r a m:

1. Otvorenie

- a) Určenie zapisovateľa
- b) Určenie overovateľov zápisnice
- c) Schválenie programu rokovania

2. Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2024

3. Rozpočtové opatrenia

4. Správa nezávislého audítora za rok 2022

5. Výročná správa obce za rok 2022

6. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ Vyšná Šebastová v šk. roku 2022/2023

7. Správy o výsledku kontrol hlavnej kontrolórky
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2024
9. Návrh dodatku č. 2 k VZN č. 1/7/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Vyšná Šebastová
10. Schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vyšná Šebastová
11. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na rok 2024 – 2026
12. Návrh rozpočtu obce na rok 2024 - 2026
13. Prerokovanie žiadostí o poskytnutie podpory z rozpočtu obce
14. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce
15. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena s VSD
16. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena s VVS
17. Rôzne
18. Diskusia
19. Záver

Starosta otvoril rozpravu.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie č. 1/6/2023:

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

schvaľuje

program zasadnutia OcZ dňa 14.12.2023.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Prítomní	9	
Za	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

Starosta obce skonštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

p. Ing. Hudák vyslovil poslanecký návrh o vloženie bodu „*Riešenie núdzového stavu – plynové potrubie STL DN 150*“, pričom následne oboznámil ostatných poslancov o jeho obsahu.

Hlasovanie o poslanceckom návrhu p. Ing. Hudáka

Hlasovanie:

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Prítomní	9	
Za	8	Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Proti	0	
Zdržal sa	1	Hudák
Nehlasoval	0	

Poslanecký návrh p. Ing. Hudáka bol prijatý.

p. Vyrostek vyslovil poslanecký návrh o preloženie bodov:

11. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na rok 2024 – 2026

12. Návrh rozpočtu obce na rok 2024 - 2026

13. Prerokovanie žiadostí o poskytnutie podpory z rozpočtu obce,

na najbližší termín rokovania obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie o poslanceckom návrhu p. Vyrostecka

Hlasovanie:

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Prítomní	9	
Za	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

Nový program:

1. Otvorenie

- a) Určenie zapisovateľa
- b) Určenie overovateľov zápisnice
- c) Schválenie programu rokovania

2. Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2024

3. Rozpočtové opatrenia

4. Správa nezávislého audítora za rok 2022

5. Výročná správa obce za rok 2022

6. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ Vyšná Šebastová v šk. roku 2022/2023

7. Správy o výsledku kontrol hlavnej kontrolórky

8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2024

9. Návrh dodatku č. 2 k VZN č. 1/7/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Vyšná Šebastová

10. Schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vyšná Šebastová

11. Riešenie núdzového stavu – plynové potrubie STL DN 150

12. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce

13. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena s VSD

14. Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena s VVS

15. Rôzne

16. Diskusia

17. Záver

K bodu 1 b): Určenie zapisovateľa

Starosta obce určil za zapisovateľa p. Mgr. Urbanovú.

K bodu 1 c): Určenie overovateľov zápisnice.

Starosta určil za overovateľov zápisnice poslankyňu **doc. Ing. Darinu Matiskovú, PhD., MBA**, a poslanca **Martina Partilu**.

K bodu 2. – Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2024

Podľa §5 ods. 2 s použitím §5 ods. 8 zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (NR SR je povinná zverejniť termíny jej schôdzí...), čo sa obdobne aplikuje aj na obec, že je povinná zverejniť a zverejňovať termíny jednotlivých zasadnutí obecného zastupiteľstva. Zákon o obecnom zriadení ustanovuje, že obecné zastupiteľstvo zasadá podľa potreby, najmenej však raz za tri mesiace. S prihliadnutím na vyššie uvedené, starosta obce predkladá plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2024 v termínoch 13. marec, 13. jún, 12. september, 10. december.

Starosta otvoril rozpravu.

p. Krivý vyslovil poslanecký návrh, aby sa zastupiteľstvá konali každý mesiac v piatok o 18:00 hod. v týchto termínoch:

- 1. 26.01.2024**
- 2. 01.03.2024**
- 3. 26.04.2024**
- 4. 31.05.2024**
- 5. 28.06.2024**
- 6. 30.08.2024**

7. **27.09.2024**
8. **25.10.2024**
9. **10.12.2024**

Hlasovanie o poslanceckom návrhu p. Krivého

Návrh na uznesenie č. 2/6/2023:

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

schvaľuje

plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Vyšná Šebastová na rok 2024 v termínoch 26.01.2024, 01.03.2024, 26.04.2024, 31.05.2024, 28.06.2024, 30.08.2024, 27.09.2024, 25.10.2024, 10.12.2024

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Prítomní	9	
Za	6	Kivaderová, Krivý, Mesarčová, Ťukot, Partila, Vyrostek
Proti	0	
Zdržal sa	3	Hudák, Matisková, Muška
Nehlasoval	0	

Starosta obce skonštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 3. – Rozpočtové opatrenia

V súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladá starosta obce rozpočtové opatrenia na vedomie poslancom obecného zastupiteľstva.

Starosta otvoril rozpravu.

Bez rozpravy

Návrh na uznesenie č. 3/6/2023:

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

berie na vedomie

1. Rozpočtové opatrenie č. 11/2023 z 25.09.2023, uskutočnené v súlade s § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Rozpočtové opatrenie č. 12/2023 z 26.09.2023, uskutočnené v súlade s § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. Rozpočtové opatrenie č. 13/2023 z 27.09.2023, uskutočnené v súlade s § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Rozpočtové opatrenie č. 14/2023 z 28.09.2023, uskutočnené v súlade s § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Rozpočtové opatrenie č. 15/2023 z 24.11.2023, uskutočnené v súlade s § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Prítomní	9	
Za	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

Starosta obce skonštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 4. – Správa nezávislého audítora za rok 2022

Na obecný úrad bola audítorom Ing. Marekom Lipkom doručená Správa nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Šebastová.

Audít úctovnej závierky zostavenej k 31.12.2022 bol vykonaný podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a vykonaný v súlade so zákonom č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov v platnom znení.

Správa audítora tvorí samostatnú prílohu podkladov ako scan originálu správy.

Starosta otvoril rozpravu.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie č. 4/6/2023:

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

berie na vedomie

správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Šebastová k 31.12.2022.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Prítomní	9	
Za	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

Starosta obce skonštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 5. – Výročná správa obce za rok 2022

V súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov bola spracovaná výročná správa obce.

Starosta otvoril rozpravu.

P. Partila prosil o zmenu názvu jeho firmy a o doplnenie aj ostatných podnikateľov pôsobiacich v obci, na čo mu p. kontrolórka odpovedala, že to už nie je možné, nakoľko je to nahrané v programe ministerstva financií.

Návrh na uznesenie č. 5/6/2023:

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

berie na vedomie

Výročnú správu obce Vyšná Šebastová za rok 2022.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Prítomní	9	
Za	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

Starosta obce skonštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 6. – Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ Vyšná Šebastová v šk. roku 2022/2023

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti a jej výsledkoch a podmienkach Materskej školy Vyšná Šebastová za školský rok 2022/2023 sa predkladá v súlade s vyhláškou Ministerstva školstva SR 435/2020 Z. z.

Starosta otvoril rozpravu.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie č. 6/6/2023:

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

berie na vedomie

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti a jej výsledkoch a podmienkach Materskej školy Vyšná Šebastová za školský rok 2022/2023.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Prítomní	9	
Za	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

Starosta obce skonštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 7. - Správy o výsledku kontrol hlavnej kontrolórky

Hlavná kontrolórka obce, Ing. Eva Harsághy, doručila na Obecný úrad vo Vyšnej Šebastovej Správu z kontroly vedenia agendy súvisiacej s prevádzkou motorových vozidiel OcÚ Vyšná Šebastová, Správu o výsledku kontroly dodržiavania zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Všetky správy predkladá starosta obce v prílohe a dáva na prerokovanie Obecnému zastupiteľstvu.

Starosta otvoril rozpravu.

p. kontrolórka v správe popísala kontrolné zistenia a následne navrhla odporúčania - jedna z kontrol sa týkala vedenia agendy súvisiacej s vedením obecných motorových vozidiel, a to Octavie a traktora, kde informácie boli čerpané prostredníctvom GPS a účtovníctva – nákup pohonných hmôt. P. kontrolórka posúdia reálnosť, avšak nie opodstatnenosť, nakoľko to nie je možné – odporučila vypracovať smernicu pre prevádzkovanie a užívanie motorových vozidiel, vyhotoviť dohody o zverení motorového vozidla a evidovanie v elektronickej knihe jazd tankovanie. Svoje pripomienky a návrhy vyjadrili aj p. Krivý, p. Hudák, p. Muška, p. Vyrostek spolu s p. starostom.

V rámci druhej kontroly p. kontrolórka kontrolovala dodržiavanie zákona o E-govermente, konštatovala, že veľké pochybenia nenastali a navrhla odporúčania ohľadne stavebného úradu a centrálnej úradnej tabuli v rámci zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci.

Návrh na uznesenie č. 7/6/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky obce z kontroly vedenia agendy súvisiacej s prevádzkou motorových vozidiel OcÚ Vyšná Šebastová.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Prítomní	9	
Za	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

Starosta obce skonštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

Návrh na uznesenie č. 8/6/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky obce o výsledku kontroly dodržiavania zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Prítomní	9	
Za	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

Starosta obce skonštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 8. - Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2024

V súlade s ustanovením § 18 f, ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Zásad kontrolnej činnosti predkladám návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024. Kontrolná činnosť je vykonávaná v zmysle zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov, zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov. V I. polroku 2024 bude hlavný kontrolór komplexne preverovať hospodárenie s finančnými prostriedkami a majetkom obce. Cieľom kontroly je posúdiť či finančné sa operácie vykonali správne v súlade so zákonom, či sa verejné prostriedky obce využívali hospodárne, účelne, efektívne a účinne, a najmä, či bola dodržaná rozpočtová disciplína. Poskytovanie súčinnosti a metodologickej pomoci pri aktualizácii interných predpisov a tvorbe nových interných predpisov obce. Plán kontrol je možné prispôbiť požiadavkám obecného zastupiteľstva a rozhodnutia hlavnej kontrolórky vychádzajúc z podnetov poslancov zastupiteľstva, iných podnetov podaných hlavnej kontrolórke a zisteniach v kontexte s vykonávaním kontrolných aktivít hlavnej kontrolórky

Materiály mali poslanci predložené ako prílohu k podkladom na rokovanie obecného zastupiteľstva.

Starosta otvoril rozpravu.

p. Vyrostek prosil o drobné korektúry v podkladoch a jeho ďalšie otázky zodpovedala p. kontrolórka.

Návrh na uznesenie č. 9/6/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej po prerokovaní materiálu

a) schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2024 v počte a štruktúre tém, uvedených v časti návrhu kontrol

b) poveruje

Hlavnú kontrolórku obce Vyšná Šebastová určovať výkon kontroly podľa schváleného počtu, štruktúry a tém v časti návrhu kontrol. Podľa potrieb riadenia a požiadaviek Obecného zastupiteľstva a starostu obce Vyšná Šebastová ako aj kontroly z vlastného podnetu alebo iného podnetu na základe poznatkov, o ktorých sa hlavný kontrolór dozvedel pri výkone svojej činnosti.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Prítomní	9	
Za	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

Starosta obce skonštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 9. - Návrh dodatku č. 2 k VZN č. 1/7/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Vyšná Šebastová

Obec Vyšná Šebastová vybrala na poplatkoch za komunálny odpad menej finančných prostriedkov ako mala výdavky súvisiace s odvozom a skládkovaním odpadov. Tento stav je z pohľadu zákonných pravidiel hospodárenia s obecnými financiami neprípustný. Obec má na oblasť spracovania odpadov vybrať toľko peňažných prostriedkov, koľko bude mať v tejto

oblasti aj výdavkov. Zároveň by mala každoročne prehodnotiť výšku poplatku a upraviť ho buď nahor alebo nadol, podľa toho aké budú predpokladané výdavky. Z dôvodu zvyšovania nákladov na spracovanie komunálneho odpadu predkladám návrh dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Vyšná Šebastová č. 1/7/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Vyšná Šebastová so zapracovanými pripomienkami. K zverejnenému návrhu dodatku VZN neboli doručené žiadne pripomienky. Do návrhu by však bolo treba dopracovať ustanovenie, ktoré umožní uhradiť miestne dane aj formou splátok, na základe žiadosti daňovníka.

Starosta otvoril rozpravu.

p. Vyrostek sa informoval na dôvody zvyšovania poplatku, na čo mu p. kontrolórka odpovedala, že je to z dôvodu avizovaného navyšovania cien za skládkovanie odpadu a zároveň povzbudil ľudí k väčšiemu separovaniu odpadov. P. starosta obzrejmil, že do poplatku sa zahŕňa veľkoobjemový odpad, čierne skládky - čiže kompletne narábanie s odpadmi (čierne smetné nádoby na komunálny odpad). P. Muška vyslovil poslanecký návrh, aby bola zrušená možnosť uhrádzania miestnych daní a poplatkov formou splátok, avšak po bližšom vysvetlení, svoj návrh stiahol.

Návrh na uznesenie č. 10/6/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

schvaľuje

Dodatok č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Vyšná Šebastová č. 1/7/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Vyšná Šebastová so zapracovaným návrhom s možnosťou úhrady miestnych daní a poplatkov formou splátok.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Prítomní	9	
Za	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

Starosta obce skonštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 10. - Schválenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vyšná Šebastová

Zákonom č. 137/2023 Z. z. došlo s účinnosťou od 1. 11. 2023 k zmene a doplneniu zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a k doplneniu zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom. Cieľom tejto poslancskej novely bolo najmä posilniť preferenciu súťažných foriem predaja a nájmu majetku obce a zvýšenie transparentnosti. Doterajšie slabšie pravidlá totiž umožňovali nakladať s majetkom obce nie vždy najvýhodnejšie pre obec. Z dôvodu zmien vo vyššie uvedených zákonoch je potrebné pristúpiť k prijatiu nových zásad hospodárenia s majetkom obce Vyšná Šebastová.

Starosta otvoril rozpravu.

p. Vyrostek sa informoval, či sa jedná o veľké, zásadné zmeny, na čo p. kontrolórka odpovedala, že sa jedná o rozsiahlu zmenu z titulu, že zákonodarca chce obmedziť dôvod hodný osobitného zreteľa, aby všetko išlo verejnou obchodnou súťažou, pričom týka sa to nielen prevodu majetku, ale i nájmu.

Návrh na uznesenie č. 11/6/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

a) ruší

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce určené Obecným zastupiteľstvom obce Vyšná Šebastová dňa 24.01.2011, vrátane zmien a doplnení,

b) schvaľuje

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vyšná Šebastová s účinnosťou dňom ich schválenia, teda 14.12.2023.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Prítomní	9	
Za	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

Starosta obce skonštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 11. - Riešenie núdzového stavu – plynové potrubie STL DN 150

Stavba garáže na parc. č. 928/4 v k. ú. Vyšná Šebastová zasahuje od ochranného pásma existujúceho plynového potrubia STL DN 150. Je prekážkou pri vykonávaní pravidelných kontrol zariadenia STL potrubia. Je ohrozením jej bezpečnej prevádzky, v prípade mimoriadnej situácie môže dôjsť k ohrozeniu života, zdravia a majetku občanov. Na základe právneho posúdenia skutkového stavu zo strany SPP- distribúcia nie je možné dať súhlas na dodatočnú legalizáciu stavby. Predmetná stavba je v rozpore so všeobecnými právnymi predpismi v priamej súvislosti s bezpečnou prevádzkou plynovodu a verejným záujmom. Tieto skutočnosti poukazujú na skutočnosť, že nebezpečenstvo ohrozenia záujmov chránených touto spoločnosťou aj naďalej trvá. Keďže stavba svojou časťou stojí priamo nad plynovodom a za posledné obdobie bolo možné zaznamenať nám doteraz v našej lokalite nepoznaný prírodný úkaz, a to zemetrasenie o sile cca 5 stupňov Richtrovej stupnice, je možnosť ohrozenia reálnejšia ako doposiaľ. Úlohou poslancov obecného zastupiteľstva je chrániť práva a oprávnené záujmy občanov a konať v mene verejného záujmu.

Starosta otvoril rozpravu.

V rámci rozsiahlej diskusie, ktorá vznikla ohľadne riešenia danej situácie, sa po odsúhlasení všetkých poslancov zapojili do diskusie aj manželia Dráboví, ktorí predniesli svoj pohľad na danú problematiku a jej históriu, spolu s p. Cinom, ako bývalým predsedom stavebnej komisie.

Návrh na uznesenie č. 12/6/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

a) schvaľuje

vytvorenie rezervy v rozpočte vo výške 20 000 € pre prípravu projektovej dokumentácie a následnej realizácie preložky plynovodu STL DN 150 pre dôvod kolízie existujúceho plynovodu a stavby garáže na parc. č. 928/4 v k. ú. Vyšná Šebastová na náklady obce.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Prítomní	9	
Za	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

Starosta obce skonštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

b) splnomocňuje

starostu obce bezodkladne k vykonaniu potrebných krokov k realizácii uzatvorenia dohody o preložke plynovodu STL DN 150 z dôvodu kolízie existujúceho plynovodu a stavby garáže na parc. č. 928/4, k. ú. Vyšná Šebastová na náklady obce.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Prítomní	9	
Za	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

Starosta obce skonštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

c) splnomocňuje

starostu obce k vykonaniu neodkladných úkonov súvisiacich s uplatnením vymáhania škody na majetku od osoby zodpovednej za vzniknutý stav.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Prítomní	9	
Za	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

K bodu 12. - Žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce

Dňa 9.10.2023 bola do podateľne obce doručená žiadosť Františka Mikolaja o odkúpenie časti pozemku parc. č. C KN 114/1, k. ú. Vyšná Šebastová vo vlastníctve obce Vyšná Šebastová. Vzhľadom k tomu, že vyššie spomenutý pozemok nie je prebytočným majetkom obce, je potrebné postupovať v zmysle platnej legislatívy týkajúcej sa majetku obcí.

Starosta otvoril rozpravu.

p. kontrolórka informovala, že najprv je potrebné vyhlásiť zámer o predaji toho pozemku, vyhlásiť ho za neupotrebitel'ný a schváliť formu predaja – verejná obchodná súťaž alebo forma predaja so zámerom hodným osobitného zreteľa, pričom odporúčala tento bod prerokovať na ďalšom stretnutí.

Návrh na uznesenie č. 13/6/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

a) berie na vedomie

žiadosť Františka Mikolaja o odkúpenie časti pozemku parc. č. C-KN 114/1, k. ú. Vyšná Šebastová vo vlastníctve obce Vyšná Šebastová

b) splnomocňuje

k legislatívnym krokom smerujúcim k príprave podkladov pre rozhodnutie obecného zastupiteľstva vo veci odpredaja predmetnej parcely.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Prítomní	9	
Za	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

Starosta obce skonštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 13. - Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena s VSD

Obecnému úradu bol doručený návrh zmluvy na zriadenie vecného bremena na parcelách C 576/1 a 576/2, k. ú. Vyšná Šebastová, ktoré sú vo vlastníctve obce a boli predmetom zmluvy o budúcej zmluve. Na základe vyššie uvedeného starosta obce predkladá na prerokovanie príslušnú zmluvu.

Starosta otvoril rozpravu.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie č. 14/6/2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

schvaľuje

zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je v bodoch zmluvy:

- 2.1 Povinný z vecného bremena - Obec Vyšná Šebastová, 080 06, Vyšná Šebastová, č. 157, SR, IČO: 00328006 - je výlučným vlastníkom parcel nachádzajúcich sa v obci Vyšná Šebastová, katastrálne územie Vyšná Šebastová č. KN-C 576/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 978 m², LV č. 827 a parcela č. KN-C 576/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1259 m², LV č. 827 (ďalej len ako "slúžiaci pozemok"), v spoluvlastníckom podiele uvedenom v bode 1. 1 predmetnej zmluvy.
- 2.2 Geometrickým plánom, úradne overeným príslušným katastrálnym odborom pod č. Gl 644/2023 (ďalej len ako "geometrický plán"), je na slúžiacom pozemku vyznačené vecné bremeno, ktoré povinný touto zmluvou zriaďuje in personam, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu, v prospech oprávneného a ktorého obsahom je povinnosť povinného strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na slúžiacom pozemku.
- 2.3 Na základe tejto zmluvy bude vykonaný zápis v príslušnom liste vlastníctva v časti "C - Ťarchy", v znení: "Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parc. C-KN č. 576/1, C-KN č. 576/2 v rozsahu Geometrického plánu, úradne overeného príslušným katastrálnym odborom pod č. Gl 644/2023."

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Prítomní	9	
Za	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

Starosta obce skonštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 14. - Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena s VVS

Obečnému úradu bol doručený návrh zmluvy na zriadenie vecného bremena na parcelách C 17 a E 594, k. ú. Vyšná Šebastová, ktoré sú vo vlastníctve obce v prospech VVS, a.s. po výstavbe vodovodu a kanalizácie. Na základe vyššie uvedeného predkladám na prerokovanie príslušnú zmluvu a uznesenie.

Starosta otvoril rozpravu.

Bez rozpravy.

Návrh na uznesenie č. 15/6/2023

Obečné zastupiteľstvo vo Vyšnej Šebastovej, podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

schvaľuje

zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom je:

- a) Povinný z vecného bremena - Obec Vyšná Šebastová, 080 06, Vyšná Šebastová, č. 157, SR, IČO: 00328006 - je výlučným vlastníkom parciel nachádzajúcich sa v obci Vyšná Šebastová, katastrálne územie Vyšná Šebastová č. KN-C 17, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 6660 m², LV č. 827 a parcela č. KN-C 594, druh pozemku ostatná plocha, výmera 4088 m², LV č. 827.
- b) Vecné bremeno sa viaže na časť zaťažených parciel v rozsahu, ako je zakreslené geometrickým plánom č. GDZV-85-52/2021, overeným pod číslom G1-186/2023.
- c) Povinný z vecného bremena súhlasí s umiestnením stavby verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na zaťažených parcelách.
- d) Vecné bremeno spočíva v povinnosti Povinného z vecného bremena:
 - a) strpieť umiestnenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ich užívanie a prevádzkovanie na zaťažených parcelách v prospech oprávneného z vecného bremena, t. j. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. Komenského 50, 042 48 Košice, IČO 36 570 460,
 - b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného z vecného bremena a nim poverených osôb na zaťažené parcely v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly verejného vodovodu a verejnej kanalizácie,
 - c) nerealizovať na zaťažených parcelách stavbu spojenú so zemou pevným základom a vysádzať stromy a kry, zdržať sa zemných prác a iných činností, ktoré by mohli obmedziť oprávneného z vecného bremena vo výkone práv zodpovedajúcim vecnému

bremenu bez predchádzajúceho súhlasu oprávneného z vecného bremena, a to v trase vedenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. GDZV-85-52/2021.

e) Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú a bezodplatne.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

Hlasovanie	Počet	Hlasovali
Počet všetkých poslancov	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Prítomní	9	
Za	9	Hudák, Kivaderová, Krivý, Matisková, Mesarčová, Muška, Ťukot, Partila, Vyrostek
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nehlasoval	0	

Starosta obce skonštatoval, že návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 15. – Rôzne

Bez rozpravy.

K bodu 16. – Diskusia

p. D. – informovala sa ohľadne nového systému platieb za komunálny odpad – čipovanie, a vyjadrila potrebu väčšej propagácie separovania odpadov.

p. M. – taktiež vyjadril podporu väčšej propagácie odpadov a postreh ohľadne evidovania jász obecných vozidiel, potrebu čistenia autobusových zastávok od snehu a zakreslenia vodovodu do katastrálnej mapy.

Starosta obce uzavrel rokovanie obecného zastupiteľstva a na záver poďakoval poslancom a verejnosti za účasť.

OcZ bolo ukončené o 20:41 hod.

Zápisnicu vyhotovila zapisovateľka p. Mgr. Urbanová.

Vo Vyšnej Šebastovej, dňa 14.12. 2023

.....
Mgr. Marián Beluško
starosta obce

Overovateľ 1:

doc. Ing. Darina Matisková, PhD.

Overovateľ 2:

Martin Partila