ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VYŠNÁ ŠEBASTOVÁ

Čistopis

VYŠNÁ ŠEBASTOVÁ

Zmeny a doplnky č.2 ÚPN obce

SÚČASNÁ KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA (podľa katastra)

- LP - lesný pozemok
- OP - orná pôda
- ZP - zastavaná plocha
- TTP - trvalý trávny porast
- OO - ostatná plocha
- Z - záhrady

KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA ÚZEMIA

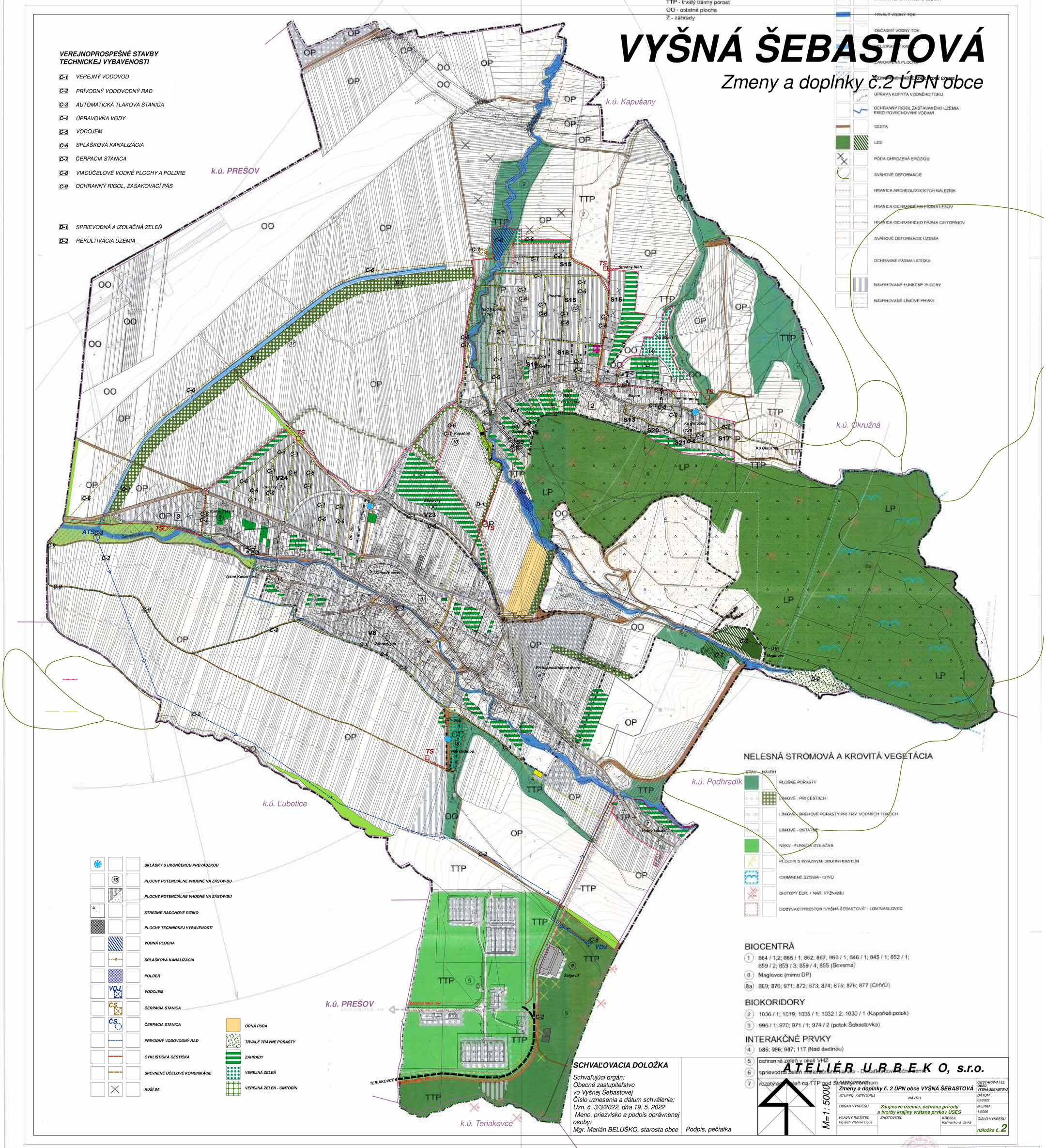
STAV / NÁVRH

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- ~~TRVALÝ VODNÝ TOK~~
- OBČASNÝ VODNÝ TOK
- ~~CHRÁNENÁ PLOCHA~~
- ~~HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA~~
- ÚPRAVA KORYTA VODNÉHO TOKU
- OCHRANNÝ RIGOL ZASTAVANÉHO ÚZEMIA PRED POVRCHOVÝMI VODAMI
- CESTA
- LES
- PÔDA OHROZENÁ ERÓZIOU
- SVAHOVÉ DEFORMÁCIE
- HRANICA ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZISK
- ~~HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA LESOV~~
- HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA CINTORÍNOV
- SVAHOVÉ DEFORMÁCIE ÚZEMIA
- OCHRANNÉ PÁSMA LETISKA
- NAVRHOVANÉ FUNKČNÉ PLOCHY
- NAVRHOVANÉ LINIOVÉ PRVKY

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY TECHNICKEJ VYBAVENOSTI

- C-1 VEREJNÝ VODOVOD
- C-2 PRÍVODNÝ VODOVODNÝ RAD
- C-3 AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICA
- C-4 ÚPRAVOVŇA VODY
- C-5 VODOJEM
- C-6 SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
- C-7 ČERPACIA STANICA
- C-8 VIACÚČELOVÉ VODNÉ PLOCHY A POLDRE
- C-9 OCHRANNÝ RIGOL, ZASAKOVACÍ PÁS

- D-1 SPRIEVODNÁ A IZOLAČNÁ ZELEŇ
- D-2 REKULTIVÁCIA ÚZEMIA



NELESNÁ STROMOVÁ A KROVITÁ VEGETÁCIA

STAV / NÁVRH

- PLOŠNÉ PORASTY
- LINIOVÉ - PRI CESTÁCH
- LINIOVÉ - BREHOVÉ PORASTY PRI TRV. VODNÝCH TOKOCH
- LINIOVÉ - OSTATNÉ
- NSKV - FUNKCIA IZOLAČNÁ
- PLOCHY S INVAZÍVNYMI DRUHMI RASTLÍN
- CHRÁNENÉ ÚZEMIA - CHVÚ
- BIOTOPY EUR. + NÁR. VÝZNAMU
- DOBÝVACÍ PRIESTOR "VYŠNÁ ŠEBASTOVÁ" - LOM MAGLOVEC

BIOCENTRÁ

1. 864 / 1,2; 866 / 1; 862; 867; 860 / 1; 846 / 1; 845 / 1; 852 / 1; 859 / 2; 859 / 3; 859 / 4; 855 (Severná)
8. Maglovec (mimo DP)
8a. 869; 870; 871; 872; 873; 874; 875; 876; 877 (CHVÚ)

BIOKORIDORY

2. 1036 / 1; 1019; 1035 / 1; 1032 / 2; 1030 / 1 (Kapaňoš potok)
3. 996 / 1; 970; 971 / 1; 974 / 2 (potok Šebastovka)

INTERAKČNÉ PRVKY

4. 985; 986; 987; 117 (Nad dedinou)
5. pohranná zeleň v okolí VHZ
6. sprievodná zeleň [illegible]
7. rozptylová zeleň na TTP pod Šalgovík [illegible]

- SKLÁDKY S UKONČENOU PREVÁDZKOU
- 15 PLOCHY POTENCIÁLNE VHODNÉ NA ZÁSTAVBU
- PLOCHY POTENCIÁLNE VHODNÉ NA ZÁSTAVBU
- STREDNÉ RADÓNOVÉ RIZIKO
- PLOCHY TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
- VODNÁ PLOCHA
- SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
- POLDER
- VDJ VODOJEM
- ČS ČERPACIA STANICA
- ČS ČERPACIA STANICA
- PRÍVODNÝ VODOVODNÝ RAD
- CYKLISTICKÁ CESTIČKA
- SPEVNENÉ ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE
- RUŠÍ SA

- ORNÁ PÔDA
- TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
- ZÁHRADY
- VEREJNÁ ZEĽEŇ
- VEREJNÁ ZEĽEŇ - CINTORÍN

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

Schvaľujúci orgán:
Obecné zastupiteľstvo
vo Vyšnej Šebastovej
Číslo uznesenia a dátum schválenia:
Uzn. č. 3/3/2022, dňa 19. 5. 2022
Meno, priezvisko a podpis oprávnenej osoby:
Mgr. Marián BELUŠKO, starosta obce

Podpis, pečiatka

ATELIÉR URBEKO, s.r.o.

M=1: 5000

NÁZOV PROJEKTU: **Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce VYŠNÁ ŠEBASTOVÁ**		OBSTARÁVATEĽ: OBEC VYŠNÁ ŠEBASTOVÁ
STUPEŇ, KATEGÓRIA: NÁVRH		DÁTUM: 05/2022
OBSAH VÝKRESU: **Záujmové územie, ochrana prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES**		MIERKA: 1:5000
HLAVNÝ RIEŠITEĽ: Ing.arch.Vladimír Ligus	ZHOTOVITEĽ	KRESLIL: Kačmariková Janka
		ČÍSLO VÝKRESU: nálož ka č. 2

Mierka (m): 0 100 200 300 400 500

PARÉ ČÍSLO 3	HLAVNÝ RIEŠITEĽ	ING.ARCH. MARIÁN FERJO
	ODBORNÉ SPÔSOBILÁ OSOBA PRE OBSTARÁVANIE ÚPD	ING.ARCH. VLADIMÍR DESNÁR
	OBSTARÁVATEĽ	OBEC VYŠNÁ ŠEBASTOVÁ
server	NÁZOV DOKUMENTÁCIE: ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VYŠNÁ ŠEBASTOVÁ	
	NÁZOV VÝKRESU: Záujmové územie, ochrana prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES	

TRISTÁN studio s.r.o.
Vyšná Šebastová 138, 093 06 Prešov
tel./fax: 051/7734843, mob: 0905 317 281
e-mail: tristandesna@tristandesna.sk

DÁTUM	3/2013
FORMÁT	20x A4
STUPEŇ	ČISTOPIS
MIERKA 1:5 000	VÝKRES ČÍSLO 2