

Obec Vyšná Šebastová 157
080 06 Prešov

Vec: Zápisnica zo stretnutia (č. 6) poslancov stavebnej komisie k rekonštrukcii spojovacieho chodníka a zastávky MHD, konaného dňa 06.06.2025

Poslanci sa stretli s realizátorom na základe iniciatívy p.Hudáka z dôvodu kontroly stavebných prác na chodníku pred realizáciou betonáže spojovacieho chodníka. Počas prác na stavenisku kde prebiehalo zavibrovanie makadamového lôžka pomocou vibračnej žehličky.

Priebeh stretnutia:

1. **Poslanci si prešli finalizáciu podkladu chodníka pred betonážou.** (zloženie podkladu, výška voči obrubníkom a iné.+ vyhotovili fotodokumentáciu
2. **P. Hudák upozornil, že výšku podkladu (makadamové lôžko) nie je jednotná (+/- 10 cm)** v niektorých častiach chodníka v rovnakom mieste boli namerané hodnoty napr. 7,5 cm (horný obrubník) a max. 9,5 cm (spodný obrubník) realizátor nato oponoval, že ešte nie je celý podklad pripravený (zavibrovaný) a nie je možné urobiť podklad napresno.

***Poznámka: Na konci zápisnice**

3. Poslanci sa opýtali na ďalší program realizátora:

- Realizátor zhrnul:
 1. Do upravenie lôžka pred betonážou (Piatok 6.6.2025)
 2. Dodanie kar siete hrúbka 6 mm (Piatok 6.6.2025)
 3. V týždni od 9.6.25 do 15.06.2025 uskutočniť betonáž a finalizačné práce na chodníku s jeho odovzdaním + terenné úpravy
- 4. **P. Hudák sa opýtal či boli nejaké neočakávané výdavky okrem makadamu** – obec prisľúbila (predchádzajúce zápisnice) koordináciu/ súčinnosť pre dodanie a geotextílie ktorá nebola započítaná v rozpočte.
 - Realizátor: Makadám – zvýšené množstvo pod chodník cca 200 ton.

- P. Hudák sa opýtal či dokopy 200 ton, alebo navyše 200 ton. Realizátor, že nemá presné čísla v hlave či je to spolu, alebo rozdiel.
- P. Partilna sa opýtal 2 dotazy:
 1. Či bola pred uložením makadamového lôžka vložená geotextília, ktorá oddeľovala hlinený podklad od kamenného podkladu. Vzhľadom na fakt, že p. Partila bol kontrolovať práce na chodníku v pravidelných intervaloch 2x týždenne a nevidel ju tam, tak je toho názoru, že tam nie je.
P. M. [REDACTED] odpovedal, že je tam, len je zasypana, tak ju nevidieť
 2. Pri úprave terénu pri chodníku je potrebné odstrániť zvyšky kameniva, aby ostala čistá hlina pre výsadbu trávnik
p. M. [REDACTED]: však to upravujeme, už sme aj posiali trávnu.

5. Na záver Poslanci navrhli

- Stretnutie počas týždňa aby sa prešli jednotlivé časti ktoré súviseli s realizáciou chodníka
- Doložiť všetku fotodokumentáciu súvisiacu s realizáciou chodníka
- Doložiť iné doklady súvisiace s realizáciou chodníka

6. P. Hudák si vyžiadal Stavebný denník (pred ukončením obhliadky na mieste realizácie chodníka)

- **Realizátor uviedol, že ho má zo sebou v aute**
- Pri odchode P. M. [REDACTED] daný denník nenašiel v aute, ale dodal, že poň pôjde domov, P. Hudák požiadal aby poň išiel. Stavebník či je to potrebné. P. Hudák trval na tom, že je to potrebné. Stavebník hneď vycestoval po stavebný denník, vrátil sa do obce do cca 30-35 min. P. Hudák si v rýchlosti prelistoval denník a vytkol realizátorovi:
 1. **Stavebný denník nebol dostupný na stavenisku (pri 2 prípadoch z 3) kedy si ho poslanci vyžiadali počas kontrolných dní (vždy ohlásené vopred) na mieste realizácie – Vážny nedostatok**
 - **Prístupnosť – Vyhláška a prax procesov (napr. práva investora)**

Stavbyvedúci musí zabezpečiť, že denník je počas celej výstavby dostupný na stavenisku. Oprávnené osoby vrátane úradov či investora musia mať bezodkladný prístup k zápisom.

2. **Pri viacerých zápisoch v denníku boli vynechané voľné riadky - priestor – pričom nebol vyškrtaný – bežnou praxou je vyškrtáť voľný priestoru strany pod zápisom z daného dňa.**

Zákon a vykonávacia vyhláška (č. 127/1962 Zb.) určujú, že:

- *stránky stavebného denníka musia byť očíslované a nesmú obsahovať voľné miesto – nevyplnené polia sa musia preškrtnúť*
- *ak je predtlačený, prázdne riadky alebo sekcie sa nesmú vynechať bez preškrtnutia*

3. P. Hudák sa slušne opýtal, či môže si urobiť fotokópiu stavebného denníka k danému dňu.

Realizátor zamietol túto žiadosť s dôvodom, že je možné doň nahliadnuť, že ho doniesol (mal ho mať na stavenisku) že je to jeho denník a pri odovzdaní diela ho odovzdá, aj kópie). Ale, že nie je možné vyhotoviť fotodokumentáciu na mieste.

V denníku boli ponechané všetky kópie – bežnou praxou je, že po zapísaní prác z daného dňa sa kópie vytrhávajú, odovzdávajú zúčastneným stranám (denná alebo týždenná báza) – vážny nedostatok.

Denný záznam musí obsahovať – a to v deň vykonania prác – nasledovné údaje:

- *identifikačné detaily stavby: názov, adresa, číslo stavebného povolenia, zhotoviteľ, stavbyvedúci, investor, projektant*
- *presný zápis vykonaných prác s časovým priebehom (zahájenie, prerušenie, ukončenie) a dôvodmi prípadných odstávok stavebne-denniky.sk*
- *počet pracovníkov, použité materiály, strojový park.*
- *meteorologické podmienky dňa, vrátane min./max. teplôt .*
- *informácie o geologických podmienkach (napr. výskyt spodnej vody, únosnosť) stavebne-denniky.sk.*
- *záznamy o kvalitatívnych odchýlkach, poškodeniach, odkladoch projektovej dokumentácie*
- *podpis stavbyvedúceho alebo inej zodpovednej osoby za každý denný zápis*

7. Záver:

- *V týždni medzi 9.6.-13.6.2025 bude zorganizované stretnutie na OcÚ k ukončeniu prác na danom chodníku*
- *Budú pozvaný všetci zúčastnený (Starosta, Poslanci, Projektant, Stavebný dozor, Realizátor)*

- **Poznámka: Pri kontrole počas prvej fázy betonáže chodníka (9.6.2025) boli opäť premerané výškové medzi obrubníkom a začiatkom makadamového lôžka a dané výšky sa nezmenili a nedosahovali ani naprojektovaných 10 cm.**

Prezenčná listina:

Podpis

Martin Partila

.....

Jozef Hudák

.....

Realizátor projektu

.....

Zapísal: Jozef Hudák, 09.06.2025

Príloha 1: Pred realizáciou betónáže z 06.06.2025 Vrchná časť cca 20-70 metrov od hlavnej cesty







**Príloha 2: Počas realizácie betónáže z 09.06.2025 spodná časť
chodníka od obecnej cesty**







